

**Projektová dokumentace - TECHNICKÁ ZPRÁVA**  
**VEGETAČNÍ ÚPRAVY SO 801.1 AKCE REKONSTRUKCE NÁMĚSTÍ REPUBLIKY**

**Obsah:**

1. Identifikační údaje
2. Úvod
3. Podklady
4. Charakteristika území – stávající situace
5. KOMPOZIČNÍ NÁVRH – představení projektu
6. Podrobné informace o projektu
7. Následná péče
8. Podmínky realizace stavby

**Přílohy:**

1. Situační plán SO 801.1 (výkres č. 1)
2. Seznam rostlin - Část SO 801.1
3. Výkaz výměr - Část SO 801.1

## 1. Identifikační údaje

**Zadavatel:** AFRY CZ, s.r.o.

**Za objednatele:** Ing. Tomáš Pastrňák

**Akce:** **Vegetační úpravy SO 801.1 akce Rekonstrukce Náměstí Republiky**

**Místo plnění:** Kancelář Ostrava, Hrušovská 2678/20, 702 00 Ostrava

**Adresa:** Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4

**IČ:** 45306605

### **Zhotovitel (technické zprávy a projektu):**

Ing. Galina Slívová

Lelkova 814/2, 721 00 Ostrava - Svinov

Zhotovitel je zapsán v živnostenském rejstříku.

Živnostenský list vydal Mag. Města Ostravy,

**IČ:** 05821932

## 2. Úvod

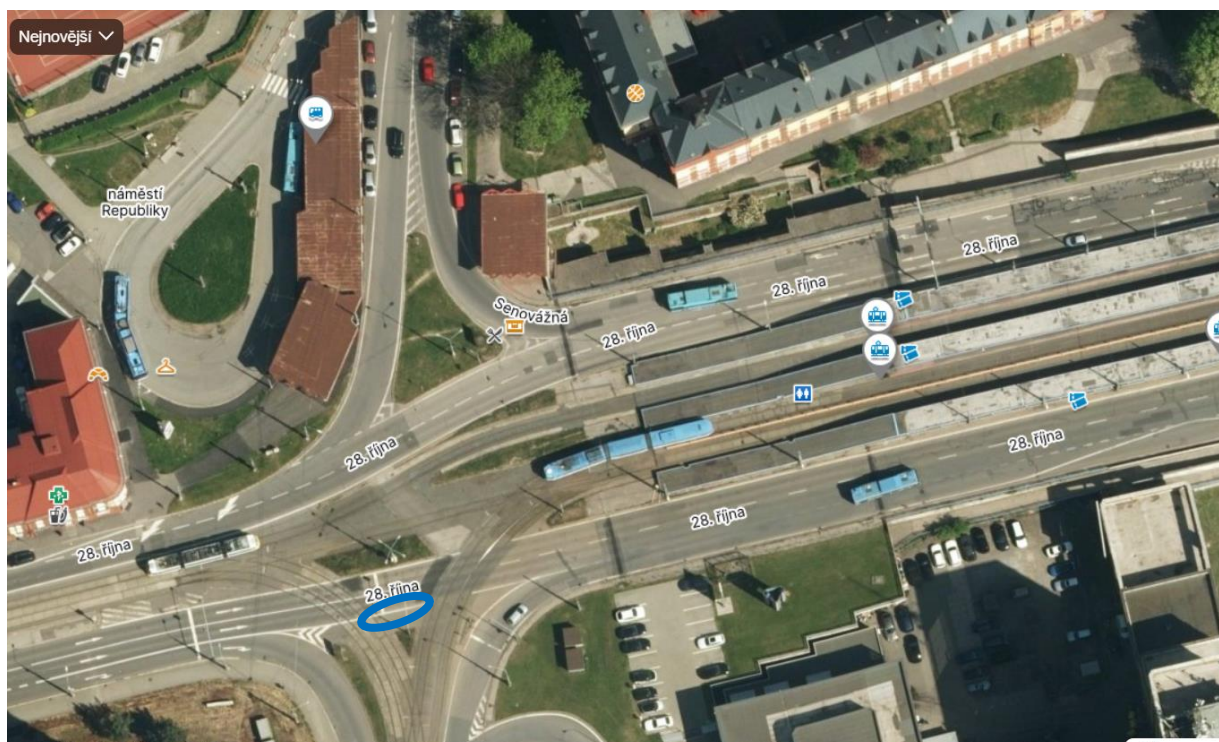
Projekt „**Vegetační úpravy SO 801.1 akce Rekonstrukce Náměstí Republiky**“ je součástí plánované rekonstrukce dominantního dopravního uzlu v centru Ostravy nedaleko vlakového a autobusového nádraží a dvou velkých nákupních center. Předmětná rekonstrukce řeší komplexně podchody, nástupiště, tramvajové zastávky a koleje, výtahy, eskalátory, atd.

Vegetační úpravy předmětné rekonstrukce - část SO 801.1 tvoří zeleň – výsadba na povrchu.

### 3. Podklady

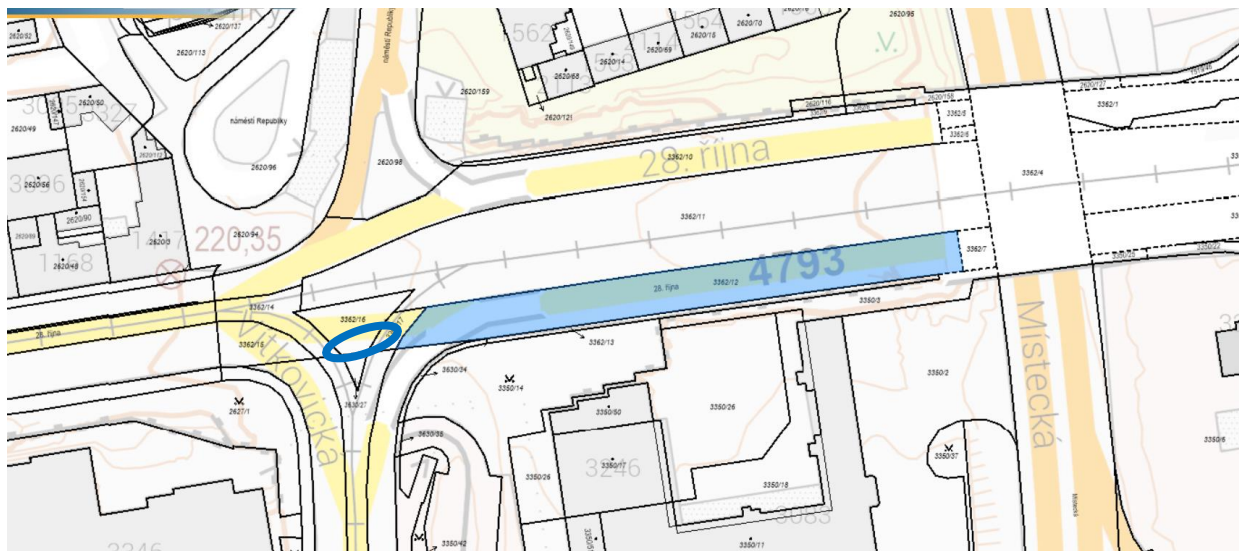
Výchozím podkladem pro zpracování projektu byl Koordinační situační výkres **Revitalizace Náměstí Republiky, část C příloha 3.1** z data **05/2024** a **elektronicky zaslané výměry upravovaných ploch s jednoduchým nákresem jejich tvarů**. Podkladem byl dále snímek z katastrální mapy a informace Českého úřadu zeměměřického a katastrálního. Veškeré požadavky ze strany zadavatele byly sděleny elektronicky.

#### Lokalizace pozemku



*Celkový pohled Náměstí republiky Ostrava – mapy.cz*

#### Informace o parcelách



<https://nahlizeniidokn.cuzk.cz/>

#### 4. Charakteristika území – stávající situace

##### Stávající situace

Celkový projekt Vegetační úpravy tvoří - **Vegetační úpravy SO 801.1 (Dopravní podnik Ostrava), 801.2 (Statutární město Ostrava) akce Rekonstrukce Náměstí Republiky** se nachází v katastrálním území Moravská Ostrava. Jedná se o dopravní stavbu. Vlastnické právo má:

- Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava (Hospodaření se svěřeným majetkem má Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava)
- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava (Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava)
- Česká republika (Právo hospodařit s majetkem Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4)

Náměstí Republiky v Ostravě, tzv. Frýdlantské mosty jsou jeden z největších přestupních uzlů hromadné dopravy v celé Ostravě. Na jednom místě se kříží tramvajová, autobusová (městské, příměstské a dálkové spoje), trolejbusová a železniční doprava (vlakové stanice Ostrava-střed a Ostrava-Stodolní). Různých linek dopravy je zde více jak sto.

Velká část pěší dopravy a přestupů probíhá skrze podchod, který vede od nástupišť tramvajové a trolejbusové dopravy, pod samotnými mosty a Ústředním autobusovým nádražím až k obchodnímu centru Karolína (Kaufland).

Ve veřejném prostoru najdeme i zbytky původní výsadby a uměleckých děl.



Část SO 801.1



*foto současného stavu – nově část SO 801.1*



*foto současného stavu – nově část SO 801.1*

## 5. KOMPOZIČNÍ NÁVRH – představení projektu

### Představení projektu:

Celkový projekt „**Vegetační úpravy SO 801.1, 801.2 akce Rekonstrukce Náměstí Republiky**“ je součástí velkého projektu Architektonick-urbanistického řešení předmětné stavby **Revitalizace Náměstí Republiky** (podchody, veřejné prostranství, dopravní systém řešení dané lokality, výstupní objekty, okolní projekty, design zastřešení, cyklostezky, pěší trasy, interiér podchodu, přirozené i umělé osvětlení, veřejná vybavenost, aj.)

### Část SO 801.1

Výsadbu tvoří okrasné traviny na slunečné a suché stanoviště. Veškerá výsadba bude pro udržení vlhkosti v půdě a zabránění růstu plevelů plošně mulčována, a to drceným kamenivem (Moravská droba).

Typ výsadby na povrchu navazuje na okolní zelené (osázené) plochy, tj. traviny.

## 6. Podrobné informace o projektu

### Část SO 801.1

#### Plocha

Plocha: 76 m<sup>2</sup>

Způsob mulčování: lomová drť frakce 8/16 mm

Výsadba: viz Seznam rostlin

Typ výsadby: traviny (atraktivní listová plocha i v zimním období).

Počet rostlin: 380 ks

Počet ks/m<sup>2</sup>: 5 ks

Pro časně jarní období jsou v návrhu naprojektovány cibuloviny – celkem 1.520 ks.

Výsadbu tvoří traviny, které budou plnit svou funkci významnou část roku. Jedná se o jedno druhovou výsadbu, kterou tvoří *Festuca mairei* v počtu 380 ks.

#### Výsadbový spon trvalek a travin 5 ks/1 m<sup>2</sup>

#### Výsadba cibulovin

Velkokvěté žluté narcisy, např. Narcis "Fortune".

Celkem 1520 ks (20 ks/1m<sup>2</sup>) rovnoměrně mezi výsadbu travin.



Obecně - Výsadbu na povrchu tvoří okrasné traviny. Jedná se o typ výsadby, která by měla plnit okrasnou funkci nejen během vegetačního období, ale po většinu roku. Typ výsadby navazuje na okolní zeleň vysázenou v okolí Náměstí Republiky.



*Ilustrativní foto*

### **Terénní úpravy a výsadba okrasných travin**

Příprava stanoviště bude zahájena odstraněním stavební suti a starého trávníku a případných náletových dřevin postřikem, který bude proveden ve dvou opakováních s třítydenním odstupem. Realizaci terénních úprav – výsadby musí předcházet vyklízení vybraných ploch a prvků včetně veškerého kořenového systému (včetně všech náletových rostlin). V rámci terénních úprav bude před samotnou výsadbou dodán materiál - zemina – zahradnický substrát. Celkově bude upraveno cca 76 m<sup>2</sup> plochy s výškou navážky 20 cm a navezeno bude 7,6 tun zeminy.

V návaznosti na stavební práce a jejich výsledek v bude zemina jen doplněna nebo se bude jednat o 100 % výměny současné půdy v předmětné výšce 20cm. Ve výsledku musí tvořit svrchní vrstvu půdy 20 cm kvalitní zahradnický substrát pro okrasné dřeviny.

Po zhotovení záhonu budou na záhony rozmístěny rovnoměrně sazenice travin v počtu 5ks/1m<sup>2</sup>. Výsadby bude probíhat do jamek 1,5 násobku velikosti kontejneru. Ke každé sazenici bude aplikována 1 tableta pomalu působícího hnojiva. Po výsadbě bude provedeno mulčování kamenivem fr 8/16 mm ve vrstvě cca 6 cm a následně budou rostliny zality v dávce 5l/m<sup>2</sup>. Zálivka bude probíhat dle aktuálních klimatických podmínek.

## 7. Následná péče

### DOKONČOVACÍ A ROZVOJOVÁ PÉČE

Pro zdárný růst rostlin je důležitá následná péče minimálně 3 roky po založení, spočívající především v pravidelné a dostatečné zálivce. Pravidelná zálivka dřevin bude prováděna s ohledem na konkrétní roční období a množství srážek. Zálivka musí být vydatná v delších časových intervalech. Nesmí docházet k trvalejšímu zamokření dřevin, ani k dlouhodobějšímu proschnutí výsadbové jámy. Dva roky po výsadbě je možné zálivku omezit na minimum. Vhodné je aplikovat zálivku zejména v období extrémního sucha a horka, a to i v dalších letech po výsadbě. Rovněž je třeba zajistit pravidelné přihnojování (způsob a četnost hnojení aplikovat dle potřeb jednotlivých druhů rostlin), odplevelování výsadeb a doplňování mulčovací kůry dle aktuální potřeby. V případě úhynu rostlin bude provedena jejich náhrada.

V období následujících let bude u dřevin nadále probíhat dle potřeby řez, odplevelování výsadeb a v případě suchých klimatických podmínek zálivka. Intenzita péče v tomto období bude probíhat dle nutnosti zabezpečit zdárný růst navržených dřevin.

Podrobnější informace o řezu stromů, viz Přílohy: STANDARDY PÉČE O PŘÍRODU A KRAJINU – ŘEZ STROMŮ, SPPK A02 002:2013, AOPK ČR, Mendelova univerzita v Brně, 2013. Keře U keřů provádíme v intervalu 3-5 let řez dle oborových standardů. Podrobnější informace o řezu keřů viz Přílohy: STANDARDY PÉČE O PŘÍRODU A KRAJINU – VÝSADBA A ŘEZ KEŘŮ A LIÁN, SPPK A02 003:2014, AOPK ČR, Mendelova univerzita v Brně, 2013.

Traviny budou po výsadbě udržovány především dostatečnou zálivkou po dobu 2-3 let v závislosti na aktuálních klimatických podmínkách. Až do vytvoření plného zápoje budou záhony pravidelně plety min. 1 x ročně. Nevzhledné odkvetlé a suché části rostlin budou pravidelně odstraňovány. Na jaře před rašením rostlin bude ze záhonu odstraněna suchá stařina.

## 8. Podmínky realizace stavby

### PODMÍNKY PRO REALIZACI STAVBY - obecně

Před započítím veškerých prací budou seznámeni všichni členové pracovního týmu, kteří se zúčastní realizace stavby s touto technickou zprávou a budou se řídit pokyny stanovenými touto zprávou. Veškeré změny při realizaci musí být konzultovány s autorem projektové dokumentace. Zhotovitel zajistí na své náklady řádné a bezpečné ohraničení stavby, na které aktuálně neprobíhají stavební práce v souladu s harmonogramem prací. Veškeré práce a materiály použité při realizaci stavby budou odpovídat popsaným technologiím a specifikacím uvedeným v PD. V případě zjištění nových skutečností, které nebyly patrné při terénních průzkumech, bude jakákoliv změna v technologii odsouhlasena autorem PD. Před započítím prací budou jednotlivými správci technické infrastruktury vytýčeny všechny sítě, které si objedná realizátor stavby. Musí být dodrženy podmínky a předpisy pro práci v blízkosti sítí a městské dopravy. Technika nad 7 t se bude v době realizace pohybovat pouze po zpevněných plochách a komunikacích dle jejich únosnosti. Jiný pohyb techniky v zájmovém území bude konzultován a odsouhlasen autorem této PD. Veškerá vozidla



budou před výjezdem ze stavby v případě nutnosti očištěna a čištěna bude i příjezdová komunikace tak, aby nedošlo ke zhoršení bezpečnosti provozu na ní. Za to bude zodpovídat vybraný dodavatel stavby. Dodavatel stavby všech navrhovaných úprav musí také zajistit opatření, aby při výjezdu vozidel ze stavby na veřejnou komunikaci nedošlo k případné dopravní nehodě. Veškeré použité materiály na stavbě musí odpovídat požadovanému standardu a při jejich skladování nesmí dojít k jejich poškození nebo ke změnám v jejich složení a vlastnostech.

Práce na objektech stavby bude provádět vždy kvalifikovaná firma v daném oboru s vyškoleným personálem a prokázanými referencemi v oboru. Realizace bude respektovat obecně závazné právní předpisy a normy a vybrané ČSN, technické podmínky (TP) týkající se prací souvisejících s realizací této projektové dokumentace. Realizace bude provedena v souladu s platnými zákony, vyhláškami, normami a technickými předpisy České republiky.

Datum vyhotovení: 12/2024

Ing. Slívová Galina